



INDICAÇÃO DE PREÇOS: CRITÉRIOS E DEFINIÇÕES PARA DETERMINAÇÃO DO VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO

1. PARÂMETROS GERAIS

A unidade de medida utilizada para a contratação dos postos de serviço de controle, operação e fiscalização de portarias e edifícios é o **Posto/dia**. Entende-se pela unidade de medida posto/dia o trabalho de 1 (um) porteiro em 1 (um) local determinado durante certo período.

Quadro 1: Estimativa dos preços referenciais (R\$/dia) por regime dos postos e suas respectivas escalas

Escala do Posto	Valores (R\$) Posto/dia
Valores referenciais com BDI e tributos	R\$/dia
Posto 44 horas semanais – diurno – 2ª a 6ª feira	R\$ 342,33
Posto 12 horas diárias – diurno – 2ª a 6ª feira	R\$ 468,99
Posto 8 horas diárias – diurno – 2ª feira a domingo	R\$ 325,55
Posto 12 horas diárias – diurno – 2ª feira a domingo	R\$ 436,74
Posto 24 horas diárias – diuturno – 2ª feira a domingo	R\$ 936,63
Posto 12 horas diárias – noturno – 2ª feira a domingo	R\$ 499,90

Os preços dos serviços apresentados deverão ser utilizados como critério de aceitabilidade dos preços.

2. DEMONSTRATIVO DE CÁLCULO DOS VALORES UNITÁRIOS

Os quadros a seguir (Quadro 2 a Quadro 7) apresentam os custos dos postos segundo as escalas. Para o cálculo da cobertura do intervalo de repouso e alimentação (ou intervalo intrajornada), foi considerado o custo para a reposição por um outro profissional com o mesmo regime de trabalho.



Quadro 2: Posto 44 horas semanais – diurno – 2ª a 6ª feira

CUSTOS DO POSTO 44 HORAS SEMANAIS DIURNO DE SEG A SEX		
MÊS DE REFERÊNCIA: JANEIRO/2026		
Discriminação dos Custos	Escala:	44 Horas
	Turno:	Diurno
	Qtd. Funcionários	1,00
	Valores expressos em Reais (R\$)	
Composição da Remuneração	R\$ 2.162,60	30,8159%
Salário-base	R\$ 2.162,60	30,8159%
Benefícios Mensais e Diários	R\$ 1.037,43	14,7828%
Vale-transporte	R\$ 108,86	1,5512%
Custo mensal	R\$ 238,62	3,4002%
Parcela do trabalhador	-R\$ 129,76	-1,8490%
Vale-refeição	R\$ 418,79	5,9675%
Custo mensal	R\$ 446,90	6,3681%
Obtenção de vale-refeição adicional pelo dia da categoria	R\$ 1,82	0,0259%
Parcela do trabalhador	-R\$ 29,93	-0,4265%
Cesta básica	R\$ 151,91	2,1646%
Assistência médica familiar	R\$ 37,09	0,5285%
Benefício social familiar	R\$ 16,75	0,2387%
Auxílio-creche	R\$ 12,50	0,1781%
Exames Médicos Legais	R\$ 12,92	0,1841%
Prêmio Cesta básica II	R\$ 278,61	3,9700%
Insumos Diversos	R\$ 73,32	1,0448%
Uniforme	R\$ 67,88	0,9673%
Gasto mensal	R\$ 74,80	1,0659%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 6,92	-0,0986%
Equipamentos e Complementos	R\$ 5,44	0,0775%
Gasto mensal	R\$ 6,00	0,0855%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 0,56	-0,0080%
Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 1.657,31	23,6158%
Encargos previdenciários e FGTS	R\$ 795,84	11,3403%
13º Salário + Adicional de férias	R\$ 366,45	5,2217%
Afastamento maternidade	R\$ 0,80	0,0114%
Custo de reposição do profissional ausente	R\$ 345,04	4,9166%
Custo de rescisão	R\$ 124,36	1,7721%
Outros	R\$ 24,82	0,3537%
Cobertura do Intervalo de Repouso e Alimentação	R\$ 560,30	7,9840%
Custos de reposição intervalo intrajornada	R\$ 560,30	7,9840%
Custos Indiretos, Lucro e Tributos	R\$ 1.526,84	21,7567%
Custos Indiretos	R\$ 319,02	4,5459%
Lucro	R\$ 418,32	5,9608%
Tributos	R\$ 789,50	11,2500%
ISS	R\$ 140,36	2,0001%
PIS	R\$ 115,79	1,6499%
COFINS	R\$ 533,35	7,6000%
Total do Posto/mês	R\$ 7.017,80	100,0000%
Total do Posto/dia (20,5 dias, considerando a média mensal de dias de cobertura do posto)	R\$ 342,33	-



Quadro 3: Posto 12 horas diárias – diurno – 2ª a 6ª feira

CUSTOS DO POSTO 12 HORAS DIÁRIAS DIURNO DE SEG A SEX		
MÊS DE REFERÊNCIA: JANEIRO/2026		
Discriminação dos Custos	Escala:	44 Horas
	Turno:	Diurno
	Qtd. Funcionários	1,37
	Valores expressos em Reais (R\$)	
Composição da Remuneração	R\$ 2.962,76	30,8160%
Salário-base	R\$ 2.162,60	22,4935%
Folguista	R\$ 800,16	8,3226%
Benefícios Mensais e Diários	R\$ 1.421,27	14,7828%
Vale-transporte	R\$ 149,14	1,5512%
Custo mensal	R\$ 326,91	3,4002%
Parcela do trabalhador	-R\$ 177,77	-1,8490%
Vale-refeição	R\$ 573,74	5,9675%
Custo mensal	R\$ 612,25	6,3681%
Obtenção de vale-refeição adicional pelo dia da categoria	R\$ 2,49	0,0259%
Parcela do trabalhador	-R\$ 41,00	-0,4264%
Cesta básica	R\$ 208,12	2,1647%
Assistência médica familiar	R\$ 50,81	0,5285%
Benefício social familiar	R\$ 22,95	0,2387%
Auxílio-creche	R\$ 17,12	0,1781%
Exames Médicos Legais	R\$ 17,70	0,1841%
Prêmio Cesta básica II	R\$ 381,69	3,9700%
Insumos Diversos	R\$ 100,42	1,0445%
Uniforme	R\$ 92,98	0,9671%
Gasto mensal	R\$ 102,46	1,0657%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 9,48	-0,0986%
Equipamentos e Complementos	R\$ 7,44	0,0774%
Gasto mensal	R\$ 8,20	0,0853%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 0,76	-0,0079%
Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 2.270,52	23,6159%
Encargos previdenciários e FGTS	R\$ 1.090,30	11,3403%
13º Salário + Adicional de férias	R\$ 502,04	5,2218%
Afastamento maternidade	R\$ 1,10	0,0114%
Custo de reposição do profissional ausente	R\$ 472,71	4,9167%
Custo de rescisão	R\$ 170,37	1,7720%
Outros	R\$ 34,00	0,3536%
Cobertura do Intervalo de Repouso e Alimentação	R\$ 767,61	7,9840%
Custos de reposição intervalo intrajornada	R\$ 767,61	7,9840%
Custos Indiretos, Lucro e Tributos	R\$ 2.091,77	21,7567%
Custos Indiretos	R\$ 437,06	4,5459%
Lucro	R\$ 573,09	5,9608%
Tributos	R\$ 1.081,62	11,2501%
ISS	R\$ 192,29	2,0000%
PIS	R\$ 158,64	1,6500%
COFINS	R\$ 730,69	7,6000%
Total do Posto/mês	R\$ 9.614,35	100,0000%
Total do Posto/dia (20,5 dias, considerando a média mensal de dias de cobertura do posto)	R\$ 468,99	-



Quadro 4: Posto 8 horas diárias – diurno – 2ª feira a domingo

CUSTOS DO POSTO 8 HORAS DIÁRIAS DIURNO DE SEG A DOM		
MÊS DE REFERÊNCIA: JANEIRO/2026		
Discriminação dos Custos	Escala:	44 Horas
	Turno:	Diurno
	Qtd. Funcionários	1,29
	Valores expressos em Reais (R\$)	
Composição da Remuneração	R\$ 2.789,75	29,5190%
Salário-base	R\$ 2.162,60	22,8830%
Folguista	R\$ 627,15	6,6360%
Benefícios Mensais e Diários	R\$ 1.510,29	15,9807%
Vale-transporte	R\$ 203,20	2,1501%
Custo mensal	R\$ 370,59	3,9213%
Parcela do trabalhador	-R\$ 167,39	-1,7712%
Vale-refeição	R\$ 649,39	6,8713%
Custo mensal	R\$ 694,05	7,3439%
Obtenção de vale-refeição adicional pelo dia da categoria	R\$ 1,82	0,0193%
Parcela do trabalhador	-R\$ 46,48	-0,4918%
Cesta básica	R\$ 195,96	2,0735%
Assistência médica familiar	R\$ 47,85	0,5063%
Benefício social familiar	R\$ 21,61	0,2287%
Auxílio-creche	R\$ 16,12	0,1706%
Exames Médicos Legais	R\$ 16,66	0,1763%
Prêmio Cesta básica II	R\$ 359,50	3,8039%
Insumos Diversos	R\$ 94,57	1,0007%
Uniforme	R\$ 87,56	0,9265%
Gasto mensal	R\$ 96,48	1,0209%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 8,92	-0,0944%
Equipamentos e Complementos	R\$ 7,01	0,0742%
Gasto mensal	R\$ 7,72	0,0817%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 0,71	-0,0075%
Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 2.112,59	22,3538%
Encargos previdenciários e FGTS	R\$ 1.026,63	10,8630%
13º Salário + Adicional de férias	R\$ 472,70	5,0017%
Afastamento maternidade	R\$ 1,03	0,0109%
Custo de reposição do profissional ausente	R\$ 445,10	4,7097%
Custo de rescisão	R\$ 138,97	1,4705%
Outros	R\$ 28,16	0,2980%
Cobertura do Intervalo de Repouso e Alimentação	R\$ 887,34	9,3892%
Custos de reposição intervalo intrajornada	R\$ 887,34	9,3892%
Custos Indiretos, Lucro e Tributos	R\$ 2.056,16	21,7567%
Custos Indiretos	R\$ 429,62	4,5459%
Lucro	R\$ 563,34	5,9608%
Tributos	R\$ 1.063,20	11,2500%
ISS	R\$ 189,01	2,0000%
PIS	R\$ 155,94	1,6500%
COFINS	R\$ 718,25	7,6000%
Total do Posto/mês	R\$ 9.450,70	100,0000%
Total do Posto/dia (29,03 dias, considerando a média mensal de dias de cobertura do posto).	R\$ 325,55	-



Quadro 5: Posto 12 horas diárias – diurno – 2ª feira a domingo

CUSTOS DO POSTO 12 HORAS DIÁRIAS DIURNO DE SEG A DOM		
MÊS DE REFERÊNCIA: JANEIRO/2026		
Discriminação dos Custos	Escala:	12x36h
	Turno:	Diurno
	Qtd. Funcionários	2,00
	Valores expressos em Reais (R\$)	
Composição da Remuneração	R\$ 4.325,20	32,5343%
Salário-base	R\$ 4.325,20	32,5343%
Benefícios Mensais e Diários	R\$ 1.735,16	13,0519%
Vale-transporte	R\$ 94,81	0,7132%
Custo mensal	R\$ 354,32	2,6652%
Parcela do trabalhador	-R\$ 259,51	-1,9520%
Vale-refeição	R\$ 620,97	4,6710%
Custo mensal	R\$ 663,59	4,9915%
Obtenção de vale-refeição adicional pelo dia da categoria	R\$ 1,82	0,0137%
Parcela do trabalhador	-R\$ 44,44	-0,3343%
Cesta básica	R\$ 303,82	2,2853%
Assistência médica familiar	R\$ 74,18	0,5580%
Benefício social familiar	R\$ 33,50	0,2520%
Auxílio-creche	R\$ 25,00	0,1881%
Exames Médicos Legais	R\$ 25,84	0,1944%
Prêmio Cesta básica II	R\$ 557,04	4,1901%
Insumos Diversos	R\$ 146,60	1,1027%
Uniforme	R\$ 135,74	1,0210%
Gasto mensal	R\$ 149,58	1,1251%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 13,84	-0,1041%
Equipamentos e Complementos	R\$ 10,86	0,0817%
Gasto mensal	R\$ 11,97	0,0900%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 1,11	-0,0083%
Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 3.394,76	25,5355%
Encargos previdenciários e FGTS	R\$ 1.591,67	11,9726%
13º Salário + Adicional de férias	R\$ 732,73	5,5116%
Afastamento maternidade	R\$ 1,60	0,0120%
Custo de reposição do profissional ausente	R\$ 690,09	5,1909%
Custo de rescisão	R\$ 316,75	2,3826%
Outros	R\$ 61,92	0,4658%
Cobertura do Intervalo de Repouso e Alimentação	R\$ 800,14	6,0187%
Custos de reposição intervalo intrajornada	R\$ 800,14	6,0187%
Custos Indiretos, Lucro e Tributos	R\$ 2.892,41	21,7568%
Custos Indiretos	R\$ 604,35	4,5459%
Lucro	R\$ 792,45	5,9608%
Tributos	R\$ 1.495,61	11,2500%
ISS	R\$ 265,89	2,0000%
PIS	R\$ 219,36	1,6500%
COFINS	R\$ 1.010,36	7,6000%
Total do Posto/mês	R\$ 13.294,27	100,0000%
Total do Posto/dia (30,44 dias, considerando a média mensal de dias de cobertura do posto)	R\$ 436,74	-



Quadro 6: Posto 24 horas diárias – diuturno – 2ª feira a domingo

CUSTOS DO POSTO 24 HORAS DIÁRIAS DIUTURNO DE SEG A DOM		
MÊS DE REFERÊNCIA: JANEIRO/2026		
Discriminação dos Custos	Escala:	12x36h
	Turno:	Diuturno
	Qtd. Funcionários	4,00
	Valores expressos em Reais (R\$)	
Composição da Remuneração	R\$ 9.428,39	33,0691%
Salário-base	R\$ 8.650,40	30,3404%
Adicional noturno	R\$ 418,92	1,4693%
Hora noturna adicional	R\$ 359,07	1,2594%
Benefícios Mensais e Diários	R\$ 3.470,29	12,1717%
Vale-transporte	R\$ 189,62	0,6651%
Custo mensal	R\$ 708,64	2,4855%
Parcela do trabalhador	-R\$ 519,02	-1,8204%
Vale-refeição	R\$ 1.241,93	4,3559%
Custo mensal	R\$ 1.327,18	4,6550%
Obtenção de vale-refeição adicional pelo dia da categoria	R\$ 3,63	0,0127%
Parcela do trabalhador	-R\$ 88,88	-0,3117%
Cesta básica	R\$ 607,64	2,1312%
Assistência médica familiar	R\$ 148,36	0,5204%
Benefício social familiar	R\$ 67,00	0,2350%
Auxílio-creche	R\$ 49,99	0,1753%
Exames Médicos Legais	R\$ 51,67	0,1812%
Prêmio Cesta básica II	R\$ 1.114,08	3,9075%
Insumos Diversos	R\$ 293,22	1,0284%
Uniforme	R\$ 271,49	0,9522%
Gasto mensal	R\$ 299,16	1,0493%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 27,67	-0,0970%
Equipamentos e Complementos	R\$ 21,73	0,0762%
Gasto mensal	R\$ 23,94	0,0840%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 2,21	-0,0078%
Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 7.400,15	25,9553%
Encargos previdenciários e FGTS	R\$ 3.469,65	12,1695%
13º Salário + Adicional de férias	R\$ 1.597,26	5,6022%
Afastamento maternidade	R\$ 3,49	0,0122%
Custo de reposição do profissional ausente	R\$ 1.504,30	5,2762%
Custo de rescisão	R\$ 690,48	2,4218%
Outros	R\$ 134,97	0,4734%
Cobertura do Intervalo de Repouso e Alimentação	R\$ 1.716,00	6,0187%
Custos de reposição intervalo intrajornada	R\$ 1.716,00	6,0187%
Custos Indiretos, Lucro e Tributos	R\$ 6.203,10	21,7568%
Custos Indiretos	R\$ 1.296,10	4,5459%
Lucro	R\$ 1.699,50	5,9608%
Tributos	R\$ 3.207,50	11,2500%
ISS	R\$ 570,22	2,0000%
PIS	R\$ 470,43	1,6500%
COFINS	R\$ 2.166,85	7,6000%
Total do Posto/mês	R\$ 28.511,15	100,0000%
Total do Posto/dia (30,44 dias, considerando a média mensal de dias de cobertura do posto)	R\$ 936,63	-



Quadro 7: Posto 12 horas diárias – noturno – 2ª feira a domingo

CUSTOS DO POSTO 12 HORAS DIÁRIAS NOTURNO DE SEG A DOM		
MÊS DE REFERÊNCIA: JANEIRO/2026		
Discriminação dos Custos	Escala:	12x36h
	Turno:	Noturno
	Qtd. Funcionários	2,00
	Valores expressos em Reais (R\$)	
Composição da Remuneração	R\$ 5.103,19	33,5364%
Salário-base	R\$ 4.325,20	28,4237%
Adicional noturno	R\$ 418,92	2,7530%
Hora noturna adicional	R\$ 359,07	2,3597%
Benefícios Mensais e Diários	R\$ 1.735,16	11,4028%
Vale-transporte	R\$ 94,81	0,6231%
Custo mensal	R\$ 354,32	2,3285%
Parcela do trabalhador	-R\$ 259,51	-1,7054%
Vale-refeição	R\$ 620,97	4,0808%
Custo mensal	R\$ 663,59	4,3609%
Obtenção de vale-refeição adicional pelo dia da categoria	R\$ 1,82	0,0120%
Parcela do trabalhador	-R\$ 44,44	-0,2920%
Cesta básica	R\$ 303,82	1,9966%
Assistência médica familiar	R\$ 74,18	0,4875%
Benefício social familiar	R\$ 33,50	0,2202%
Auxílio-creche	R\$ 25,00	0,1643%
Exames Médicos Legais	R\$ 25,84	0,1698%
Prêmio Cesta básica II	R\$ 557,04	3,6607%
Insumos Diversos	R\$ 146,60	0,9634%
Uniforme	R\$ 135,74	0,8920%
Gasto mensal	R\$ 149,58	0,9830%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 13,84	-0,0910%
Equipamentos e Complementos	R\$ 10,86	0,0714%
Gasto mensal	R\$ 11,97	0,0787%
Crédito PIS/COFINS	-R\$ 1,11	-0,0073%
Encargos Sociais e Trabalhistas	R\$ 4.005,38	26,3219%
Encargos previdenciários e FGTS	R\$ 1.877,97	12,3414%
13º Salário + Adicional de férias	R\$ 864,53	5,6814%
Afastamento maternidade	R\$ 1,89	0,0124%
Custo de reposição do profissional ausente	R\$ 814,21	5,3507%
Custo de rescisão	R\$ 373,73	2,4560%
Outros	R\$ 73,05	0,4801%
Cobertura do Intervalo de Repouso e Alimentação	R\$ 915,86	6,0187%
Custos de reposição intervalo intrajornada	R\$ 915,86	6,0187%
Custos Indiretos, Lucro e Tributos	R\$ 3.310,70	21,7567%
Custos Indiretos	R\$ 691,75	4,5459%
Lucro	R\$ 907,05	5,9608%
Tributos	R\$ 1.711,90	11,2500%
ISS	R\$ 304,34	2,0000%
PIS	R\$ 251,08	1,6500%
COFINS	R\$ 1.156,48	7,6000%
Total do Posto/mês	R\$ 15.216,89	100,0000%
Total do Posto/dia (30,44 dias, considerando a média mensal de dias de cobertura do posto)	R\$ 499,90	-