

VALORES REFERENCIAIS ESPECÍFICOS – METRÔ

1. Os Preços de Uso Específico de Limpeza de Estações e Trens – METRÔ foram concebidos em estrita observância ao arcabouço metodológico delineado no caderno técnico de Volume 3 - Prestação de Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial. As diretrizes nele dispostas visam assegurar racionalização, economicidade e fidedignidade operacional, consolidando um referencial sólido para a formação dos valores estimados de contratação.
2. A Secretaria de Gestão e Governo Digital (SGGD) está empenhando esforços para concluir a atualização do volume 3, mas ainda não há prazo definido para sua publicação. Assim, diante da necessidade urgente de garantir a continuidade dos serviços de limpeza nas estações, a Companhia do Metropolitano de São Paulo (Metrô) atualizou, de forma pontual, os preços específicos, a fim de evitar a interrupção. Os cálculos desenvolvidos pela equipe de engenharia do Metrô foram submetidos ao crivo técnico das Divisões da SGGD que herdaram as atribuições de atualização do CadTerc, a Divisão de Elaboração de Atos Normativos (DEAN) e Divisão de Orientação Normativa e Atendimento aos Órgãos de Controle (DONAC), que avaliaram a aplicação do Termo Aditivo mais recente à Convenção Coletiva de Trabalho SEAC/SIEMACO aos memoriais de cálculo.
3. O trabalho foi realizado em consonância com as recomendações do [Comunicado SGGD nº 02/2024](#) e, considerando as particularidades do serviço metroviário, foram feitas as adequações necessárias para assegurar o cumprimento das diretrizes de economicidade e transparência próprias do CadTerc. Dessa forma, apresenta-se o rol dos Preços Específicos do METRÔ – Limpeza de Estações e Terminais de Ônibus, cuja publicação reforça a transparência no processo de contratação dos serviços:

Serviços	Valores mensais (R\$/m²/mês)
Limpeza de estações	
Acessos Externos	R\$ 14,74
Acessos Internos	R\$ 16,72
Escadas Fixas	R\$ 15,26
Escadas Rolantes e Elevadores	R\$ 11,31
Mezanino	R\$ 16,72
Plataforma	R\$ 11,59
Saída de Emergência	R\$ 0,45
Salas Operacionais	R\$ 16,36
Túnel de Ligação	R\$ 16,72
Limpeza Terminais de ônibus	
Calçadas	R\$ 1,05
Pista de Rolamento	R\$ 0,99
Plataforma	R\$ 0,99
Piso da Praça	R\$ 1,07
Salas Operacionais	R\$ 16,36

Postos de Serviços – Sanitários Públicos	
Posto Sanitários Públicos – 24 horas diárias	R\$ 33.034,44
Posto Sanitários Públicos – 4:40 - 00:30	R\$ 26.936,78
Posto Sanitários Públicos – 6:00 - 22:00	R\$ 20.444,16
Serviços Complementares	
Limpeza obras de arte - mensal	R\$ 1.497,83
Caminhão Pipa (Capacidade 10.000 Litros) - unidade	R\$ 1.027,46
Recolhimento, Transporte e Descarte de Resíduos Sólidos (4 t) - viagem/dia	R\$ 79,77
Recolhimento, Transporte e Descarte Coleta Seletiva (4 t) - viagem/dia	R\$ 43,94

Observações:

(i) Os parâmetros de produtividade e periodicidade adotados para alcançar os valores ora apresentados foram fornecidos pela Companhia do Metropolitano de São Paulo (Metrô). A avaliação pelas áreas técnicas da SGGD (Divisões DEAN e DONAC) limitou-se à atualização dos custos decorrentes do Termo Aditivo mais recente à convenção coletiva de trabalho firmada entre o Sindicato das Empresas de Asseio e Conservação do Estado de São Paulo (SEAC) e o Sindicato dos Trabalhadores em Empresas de Prestação de Serviços de Asseio, Conservação e Limpeza Urbana de São Paulo (SIEMACO).

(ii) A Companhia do Metropolitano de São Paulo decidiu pela inclusão nos custos do Prêmio de Assiduidade descrito na cláusula quinta do Termo Aditivo à Convenção Coletiva de Trabalho. A forma de incorporação do custo desse prêmio reflete metodologia própria da equipe de engenharia do Metrô. Tal definição será objeto de conclusão definitiva pela SGGD no momento da publicação Volume 3 - Prestação de Serviços de Limpeza, Asseio e Conservação Predial, data-base janeiro/2025.